

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะนาคาไอแลนด์ อะ ลักซ์ชัวรี คอลเลคชั่น รีสอร์ท แอนด์ สปา ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของ บริษัท เฮอร์วีน ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 พบว่า ทางของ บริษัท เฮอร์วีน ภูเก็ต จำกัด ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งโครงการ เดอะนาคาไอแลนด์ อะ ลักซ์ชัวรี คอลเลคชั่น รีสอร์ท แอนด์ สปา ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฮอร์วีน ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนกันยายน เดือนพฤศจิกายน – ธันวาคม 2568 ค่าปริมาณสารที่ละลายได้ในน้ำทั้งหมด (TDS) ในเดือนกรกฎาคม – ตุลาคม 2568 และเดือน ธันวาคม 2568 ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ในเดือนพฤศจิกายน 2568 และค่าปริมาณสารแขวนลอย (SS) ในพฤศจิกายน – ธันวาคม 2568 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

การปฏิบัติของโครงการ

- ทางโครงการได้ทำการควบคุมประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้สามารถบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจสอบติดตามคุณภาพน้ำทิ้งเพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป
- กรณีนำน้ำผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ควรจะจัดทำป้ายติดที่ท่อจ่ายน้ำผ่านการบำบัดสำหรับรดน้ำต้นไม้ให้ชัดเจน แยกจากท่อน้ำประปา เพื่อป้องกันการใช้น้ำผ่านการบำบัดไปใช้แทนน้ำประปา
- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ

- โครงการควรรหมั่นทำความสะอาดบริเวณจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ

4.2 คุณภาพน้ำใช้

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ โครงการ เดอะนาคาไอแลนด์ อะ ลักซ์ชัวรี คอลเลกชัน รีสอร์ท แอนด์ สปา ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของบริษัท เฮอร์วีน ภูเก็ต จำกัด พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567 ยกเว้นค่าปริมาณสารเคมีละลายในน้ำ (TDS) และค่าคลอไรด์ (Cl) ในเดือนพฤศจิกายน 2568 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

4.3 อื่นๆ

- การเกิดแผ่นดินไหว

โครงการมีการตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ และมีการซักซ้อมแผนการอพยพเป็นประจำทุกปี

- การคมนาคมขนส่ง

โครงการมีการตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ โดยมีรปภ.ประจำโครงการตลอด 24 ชั่วโมง

- การใช้น้ำ และการระบายน้ำ

โครงการมีการตรวจสอบสภาพการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อเป็นประจำ ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ มีการขุดลอกท่อระบายน้ำ และมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ 3 เดือน/ครั้ง

- การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบจำนวนและขนาดความจุของถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอยรวมให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ความสามารถในการรองรับมูลฝอย การจัดเก็บมูลฝอยของแม่บ้าน การคัดแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิล การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากที่มีการเก็บขนขยะเสร็จแล้วและท่อระบายน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ การจัดทำแผนที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบการติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์

- สุขทรียภาพและทัศนียภาพ

โครงการมีการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ